OROSZLÁNY

Településrendezési terv

M 1:2 000

É

JELMAGYARÁZAT

- település közigazgatási határa
- meglévő belterületi határvonal
- 5 éven belül tervezett belterületi határvonal
- tervezett belterületi határvonal
- szabályozási vonal
- meglévő, megmaradó közterületi határvonal
- építési övezet, övezet határa
- meglévő építési övezet, övezet határa
- irányadó telekhatár
- építési hely határa
- építési hely hátsó határvonala
- megszüntető jel
- közterület
- főgyalogút
- kerékpárút
- vasúti tengely

Védelmek és korlátozások

- védőterület határa
- egyedi határozattal kijelölt műemléki környezet határa
- szemrevételezés alapján történt kiegészítés
- műemlék
- műemlék telke
- nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- védett régészeti lelőhely határa
- közlekedési terület számára kijelölt hosszirányú területfelosztás
- telek be nem építhető sávja
- vízfolyás védőterülete
- változtatási tilalom
- közterületrendezési tanulmánnyterv kötelezettségével érintett terület
- vasúti látóháromszög területe
- parkolóterület
- helyi természetvédelmi terület határa
- NATURA 2000 élőhelyvédelmi terület határa
- természeti területek határa
- védendő tájszerkezet határa
- Vértesi Tájvédelmi Körzet határa
- zöldfelületként kialakítandó közterület
- védőfásítás
- országos ökológiai hálózat magterülete
- országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó határa
- alábányászott terület, bányatelek határa
- alábányaszottság miatt egyenetlen süllyedéssel veszélyezteti terület határa

Infrastruktúra

- 220 kV-os légvezeték és védősávja
- 120kV-os légvezeték és védősávja
- 35 kV-os légvezeték
- 20kV-os légvezeték
- kiváltandó 20 kV-os légvezeték
- kiváltandó 35 kV-os légvezeték

Beépítésre szánt területek

Lakóterület

- Ia nagyvárosias lakóterület
- Ik kisvárosias lakóterület
- Lke kertvárosias lakóterület
- Lf falusias lakóterület

Vegyes terület

- Vt településközponti vegyes terület

Gazdasági terület

- Gksz kereskedelmi, szolgáltató terület
- Gip ipari jellegű ipari terület
- Gip egyéb ipari terület

Különleges terület

- K sp sportpálya
- K t temető
- K hu hulladéklerakó

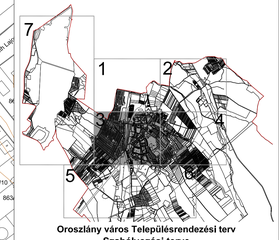
Üdülőterület

- Üb hétvégi házas üdülőterület

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési és közműterület

- KÖu lakó -és kiszolgáló út
- KÖu gy garázs
- KÖ közműterület
- Kök köztemetői közlekedési terület (vasút)
- Z Zöldterület
- V Vízgazdálkodásiterület
- M Mezőgazdasági terület



Oroszlány város Településrendezési terv

Szabályozási terve

15/2011. (VII.7.) önk. rendeletével módosított 20/2006. (X. 11.) önk. rendelet melléklete

Településrendezési terv készítője 2011:

Pro Arch. Építész Stúdió

1066 Bp., József tér 36. fsz.
06-1-302-1075, 06-20/9950-604
proarch@proarch.hu

Településrendezési terv 2006:

REGIOPLAN

Kónyvesné és Tsai Építészmérnöki Kft.
9022 Győr, Apáca u. 44.
Tel./Fax: 96/311-566, 20/9-751
email:regioplan@axelo.hu

Megrendelő neve:	Oroszlány Város Önkormányzata	
Munka neve:	Oroszlány város településrendezési terve	Munkaszám: Rp-I-147-6/BM
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Méretarány: M 1: 2 000
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti helyszínrajz I.	Rajzszám: SZ–I/1
Felelős településtervező: Pekkerné Szabó Piroska TT1-09-007306	A felelős tervezővel kötött szerződésszerződésszám: R. Takács Eszter TT1-01-2883/13	Dátum: 2011.07.
Felelős közlekedéstervező: Reiter Tibor K1d-10840133	Felelős közműtervező: Ferenczi Huba G-2-08-0253	Felelős tűz- és katasztrófavédelmi tervező: Pekkerné Szabó Piroska K1-08-007306
Tervező munkatársak: Adorján Anna TT/T TK13-1263, Annus Viktor		

A tervezői művek szerzői jogi védelemben részesülnek. Felhasználásuk csak a szerző engedélyével lehetséges.