



SZÉCHENYI ISTVÁN EGYETEM  
KAUTZ GYULA GAZDASÁGTUDOMÁNYI KAR

## HELYI ADÓK

**DR. LADOS MIHÁLY**

*Széchenyi István Egyetem – Kautz Gyula Gazdaságtudományi Kar  
Regionális-tudományi és Közpolitikai Tanszék*



Széchenyi István Egyetem

Közzolgálati alapszak



SZÉCHENYI ISTVÁN EGYETEM  
KAUTZ GYULA GAZDASÁGTUDOMÁNYI KAR

## AZ ÖNKORMÁNYZATI FINANSZÍROZÁS ÁLTALÁNOS KONCEPCIÓJA

### HASZNÁLATI DÍJAK

HA A HELYI KÖZSZOLGÁLTATÁSOK  
IGÉNYBEVÉTELENEK MÉRÉSE LEHETSÉGES  
(PL. VEZETÉKES VÍZELLÁTÁS)

### HELYI ADÓK

HA A HELYI KÖZSZOLGÁLTATÁSOK  
IGÉNYBEVÉTELENEK MÉRÉSE NEM  
LEHETSÉGES (PL. KÖZVILÁGÍTÁS)

### KORMÁNYZATI TRANSZFEREK

- A) HA A HELYI KÖZSZOLGÁLTATÁSOK HASZNÁT  
TÖBB ÖNKORMÁNYZAT LAKÓI ÉLVEZIK
- B) TELEPÜLÉSI KÜLÖNBSEGEK KIEGYENLÍTÉSE

### HITELEK

NAGY ÉRTEKŰ TŐKEBERUHÁZÁSOK ESETÉN



SZÉCHENYI ISTVÁN EGYETEM  
KAUTZ GYULA GAZDASÁGTUDOMÁNYI KAR

## AZ ÖNKORMÁNYZATOK BEVÉTELEINEK MEGOSZLÁSA, 1991-2007 (%)

|   | 1991  | 1992  | 1993  | 1994  | 1995  | 1996  | 1997   | 1998   | 1999   | 2000   | 2001   | 2002   | 2003   | 2004   | 2005   | 2006   | 2007   |
|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| <b>Saját bevételek</b>                      | 19,7  | 23,2  | 25,3  | 26,1  | 29,0  | 33,7  | 38,9   | 35,5   | 37,1   | 39,0   | 38,3   | 36,1   | 33,6   | 35,0   | 35,4   | 36,8   | 36,0   |
| ebből: intézményi működési bevételek        | 10,9  | 10,8  | 10,0  | 9,8   | 9,7   | 10,1  | 10,8   | 13,2   | 12,6   | 12,0   | 11,0   | 10,9   | 9,4    | 9,9    | 9,2    | 8,6    | 8,7    |
| saját folyó bevételek                       | 2,5   | 3,4   | 2,7   | 1,7   | 2,5   | 2,9   | 3,2    | 3,3    | 3,3    | 3,6    | 3,7    | 3,3    | 3,6    | 3,9    | 4,0    | 3,8    | 3,5    |
| <b>helyi adók</b>                           | 2,5   | 3,4   | 4,7   | 4,7   | 5,7   | 8,3   | 9,3    | 10,4   | 12,9   | 13,0   | 13,4   | 12,8   | 12,4   | 13,3   | 13,2   | 13,8   | 15,7   |
| felhalmozási                                | 3,9   | 5,5   | 7,9   | 9,9   | 11,1  | 12,3  | 15,3   | 8,6    | 8,3    | 10,6   | 10,1   | 9,0    | 8,2    | 7,9    | 9,0    | 10,5   | 10,2   |
| <b>Átengedett bevételek</b>                 | 12,2  | 13,0  | 8,8   | 8,7   | 11,7  | 11,2  | 12,0   | 13,5   | 13,3   | 15,0   | 15,2   | 15,1   | 16,8   | 18,2   | 16,3   | 15,8   | 16,6   |
| ebből: SZIA                                 | 12,2  | 12,5  | 8,4   | 8,4   | 11,4  | 10,5  | 11,4   | 12,8   | 12,4   | 14,2   | 14,4   | 14,4   | 15,6   | 16,5   | 14,6   | 14,2   | 14,8   |
| <b>Állami hozzájárulások és támogatások</b> | 67,1  | 61,0  | 61,2  | 57,4  | 55,6  | 51,5  | 46,0   | 45,5   | 45,7   | 41,4   | 40,5   | 41,7   | 44,6   | 42,7   | 43,4   | 40,6   | 38,4   |
| ebből: normatív támogatások                 | 38,4  | 33,8  | 35,7  | 28,8  | 28,4  | 24,1  | 21,6   | 19,4   | 20,6   | 19,4   | 18,9   | 17,5   | 23,6   | 22,7   | 22,1   | 19,0   | 17,1   |
| beruházási támogatások                      | 5,3   | 5,6   | 5,5   | 7,3   | 4,9   | 4,0   | 4,7    | 5,4    | 6,2    | 6,0    | 6,5    | 6,9    | 5,8    | 5,9    | 6,9    | 9,0    | 2,3    |
| társadalom-biztosítás                       | 17,4  | 16,1  | 15,8  | 16,1  | 15,5  | 15,4  | 14,0   | 13,6   | 13,7   | 13,5   | 12,6   | 13,2   | 14,4   | 13,5   | 12,8   | 11,9   | 11,1   |
| <b>Egyéb</b>                                | 1,0   | 2,8   | 4,7   | 7,8   | 3,7   | 3,5   | 3,0    | 5,5    | 3,9    | 4,5    | 6,0    | 7,1    | 5,0    | 4,1    | 4,9    | 6,9    | 9,0    |
| ebből: hitel/kötvény                        | 0,3   | 0,8   | 3,1   | 5,9   | 2,4   | 1,5   | 1,5    | 3,7    | 1,3    | 1,4    | 2,2    | 3,4    | 2,4    | 2,7    | 3,1    | 4,7    | 2,3    |
| <b>Tárgyévi bevétel összesen</b>            | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0  | 100,0  | 100,0  | 100,0  | 100,0  | 100,0  | 100,0  | 100,0  | 100,0  | 100,0  | 100,0  |
| <b>Tárgyévi bevétel összesen (Mrd Ft)</b>   | 386,5 | 502,3 | 581,3 | 730,3 | 819,2 | 963,2 | 1194,2 | 1397,4 | 1541,9 | 1710,9 | 1989,0 | 2316,1 | 2598,7 | 2761,2 | 3010,3 | 3245,1 | 3350,0 |

Forrás: Varga (2004), [www.pm.gov.hu](http://www.pm.gov.hu), [www.allamkinstar.gov.hu](http://www.allamkinstar.gov.hu) alapján szerkesztette Laos M.

© Dr. Laos Mihály



## AZ ADÓK TÍPUSAI

### TÍPUS

### AZ ADÓZTATÁS SZINTJE

#### *Jövedelemadók*

- személyi
- társasági

minden szint

központi (szövetségi vagy állami)

#### *Fogyasztási adók*

- ÁFA
- Fogyasztási

központi

központi (szövetségi vagy állami)

#### *Vagyonadók*

- ingóvagyon
- ingatlanvagyon

központi

helyi



**MAGYARORSZÁG ADÓSZERKEZETE, 1992-2007  
(A GDP SZÁZALÉKÁBAN)**

|                                 | 1992        | 1995        | 1998        | 2001        | 2004        | 2007        |
|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>GDP (folyó áron, mrd Ft)</b> | 2,942.7     | 5,614.0     | 10,087.4    | 15,270.1    | 20,718.1    | 25,405.1    |
| <b>Társadalombiztosítás</b>     | 16.44       | 12.80       | 12.32       | 9.71        | 11.13       | 12.23       |
| <b>Közvetett adók</b>           | 12.48       | 12.93       | 13.98       | 13.85       | 14.94       | 13.58       |
| <b>- ÁFA</b>                    | 5.97        | 7.55        | 7.90        | 8.15        | 8.34        | 7.79        |
| <b>- Fogyasztási adó</b>        | 5.67        | 3.58        | 3.18        | 3.53        | 3.14        | 3.22        |
| <b>Közvetlen adók</b>           | 9.17        | 8.24        | 8.65        | 9.12        | 7.88        | 9.09        |
| <b>- SZJA</b>                   | 6.94        | 6.35        | 6.01        | 6.63        | 5.72        | 7.08        |
| <b>- Társasági adó</b>          | 2.23        | 1.89        | 2.64        | 2.49        | 2.17        | 2.01        |
| <b>Vámok</b>                    | 2.35        | 3.89        | 1.29        | 0.82        | 0.25        | ..          |
| <b>Illetékbevételek</b>         | 0.48        | 0.58        | 0.61        | 0.63        | 0.79        | 0.70        |
| <b>Helyi adók</b>               | <b>0.59</b> | <b>0.83</b> | <b>1.43</b> | <b>1.75</b> | <b>1.77</b> | <b>1.99</b> |

Forrás: KSH alapján Lados M. számítása



## HELYI ADÓZÁS NÉHÁNY OECD ORSZÁGBAN, 1986 (%)

| Országok                                  | Helyi adók                    |                          | Helyi adók megoszlása (%) <sup>a/</sup> |                                 |
|---|-------------------------------|--------------------------|---|---------------------------------|
|   | az összes adóbevételek %-ában | a helyi bevételek %-ában | Jövedelemadó                            | Fogyasztási adó<br>Ingatlan adó |
| <u>Ingatlanadóztató országok:</u>         |                               |                          |   |                                 |
| Egyesült Államok                          | 12,6                          | 38,8                     | 5,9                                     | 19,8                            |
| Kanada                                    | 9,3                           | 37,0                     | 0,0                                     | 2,0                             |
| Egyesült Királyság                        | 10,4                          | 30,9                     | 0,0                                     | 0,0                             |
| Ausztrália                                | 3,7                           | 40,1                     | 0,0                                     | 0,0                             |
| Írország <sup>b/</sup>                    | 2,3                           | 5,7                      | 0,0                                     | 0,0                             |
| <u>Jövedelemadóztató országok</u>         |                               |                          |   |                                 |
| - ebből: <i>skandináv országok</i>        |                               |                          |   |                                 |
| Svédország                                | 32,6                          | 55,2                     | 100,0                                   | 0,0                             |
| Dánia                                     | 28,3                          | 44,0                     | 93,6                                    | 0,1                             |
| Norvégia                                  | 18,8                          | 49,8                     | 90,2                                    | 0,5                             |
| - ebből: <i>más OECD országok</i>         |                               |                          |   |                                 |
| Luxemburg                                 | 7,0                           | 43,1                     | 87,9                                    | 3,0                             |
| Németország                               | 7,7                           | 34,9                     | 85,8                                    | 0,8                             |
| Belgium                                   | 5,2                           | 33,4                     | 79,8                                    | 14,4                            |
| <u>Kiegészítő adószervezetű országok:</u> |                               |                          |   |                                 |
| Ausztria                                  | 13,2                          | 66,5                     | 44,3                                    | 37,7                            |
| Spanyolország                             | 7,9                           | 47,0                     | 36,4                                    | 50,5                            |
| Magyarország <sup>c/</sup>                | 2,5                           | 3,1                      | 0,0                                     | 76,6                            |

<sup>a/</sup> Más lehetséges adótípusok miatt az adatok összege nem biztos, hogy eléri a 100%-ot

<sup>b/</sup> Előzetes adat.

<sup>c/</sup> 1992-es adat.

*Forrás:* Bird and Slack (1991) 86. o. 1. táblázat; a magyar adatok saját gyűjtés.



## A RÉGI ÉS AZ ÚJ HELYI ADÓ RENDSZER FŐBB JELLEMZŐINEK ÖSSZEHASONLÍTÁSA

|  | <i>A régi rendszer</i>  | <i>Az új rendszer</i>   |
|--|---|---|
| <i>Mi szabályozza a helyi adókat?</i>                                | Miniszteri rendeletek.  | Egy kerettörvény.   |
| <i>Az adó alkalmazása ...</i>  | ... kötelező.   | ... a helyi önkormányzat joga, hogy bevezeti-e valamely vagy több helyi adót, vagy nem él a helyi adóztatási jogával.   |
| <i>Kit terhelnek az adók?</i>  | Magánszemélyeket (kivéve a telekhasználati-és igénybevételi díjat). | Mind a magánszemélyekre, mind a vállalkozásokra kivethetők.   |
| <i>Mi szabályozza az adó-kulcsokat?</i>                              | A miniszteri rendeletek.  | A törvény az adókulcsok felső korlátját határozza meg. (Az ingatlan típusú adók esetében a helyi önkormányzat dönthet egység vagy érték alapú adó bevezetéséről.)   |
| <i>Mi szabályozza a mentes-ségeket, kedvezményeket?</i>              | A miniszteri rendeletek.  | Néhány kötelező mentességet a törvény definiál, de a helyi önkormányzat szabadon bővítheti azok körét a helyi adó rendeletekben.  |
| <i>Milyen gyakran változtathatók az adókulcsok és a mentességek?</i> | A miniszteri rendeleteket bizonyos időszakonként módosították.      | A helyi önkormányzat évente módosíthatja adórendeleteit a törvény keretei között. (Az adófizető számára kedvező módosítást - pl. adókulcs csökkentése, új mentesség, kedvezmény alkalmazása - az önkormányzat év közben is bevezethet.) |
| <i>Ki gyűjti be az adókat?</i>                                       | A helyi adóhatóság.   | A helyi adóhatóság.   |
| <i>Ki szabályozza az adó-apparátus ösztönzését?</i>                  | Központilag.  | Helyi önkormányzati rendelet vagy helyi adóködex (ha létezik ilyen).  |

*Forrás:* Az 1990. évi C. törvény és a hatályukat veszített lakossági adókról szóló miniszteri rendeletek alapján.



## HELYI ADÓK

| Adótípusok                      | Az adó tárgya                    | Adóalap                                | Maximum adókulcs  |
|---------------------------------|----------------------------------|--|---|
| Építményadó                     | ingatlan                         | alapterület vagy korrigált piaci érték | 1991-1995: 300 Ft/m <sup>2</sup> , 1996-...: 900 Ft/m <sup>2</sup><br>vagy 1991-...: 3%   |
| Telekadó                        | beépítetlen belterületi telek    | alapterület vagy korrigált piaci érték | 1991-1995: 100 Ft/m <sup>2</sup> , 1996-...: 200 Ft/m <sup>2</sup><br>vagy 1991-...: 1%   |
| Magánszemélyek kommunális adója | lakásingatlan                    | háztartás                              | 1991-1995: 3,000 Ft/háztartás,<br>1996-...: 12,000 Ft/háztartás   |
| Vállalkozások kommunális adója  | foglalkoztatottak                | alkalmazottak száma                    | 1991- : 2,000 Ft/alkalmazott  |
| Idegenforgalmi adó              | vendégéjszaka árbevétel<br>üdülő | vendégéjszaka árbevétel<br>alapterület | 1991-1996: 100 Ft/éj, 1996-...: 300 Ft/éj<br>1991-...: 2%<br>1991-1995: 300 Ft/m <sup>2</sup> , 1996-...: 900 Ft/m <sup>2</sup> |
| Iparüzési adó                   | gazdasági tevékenység            | korrigált nettó árbevétel              | 1991: 0,3%; 1993: 0,8%; 1996: 1,2%;<br>1998: 1,4%; 1999: 1,7%; 2000: 2,0%   |





SZÉCHENYI ISTVÁN EGYETEM

## KAUTZ GYULA GAZDASÁGTUDOMÁNYI KÖZÖSSÉGI TERJEDÉSE

*A) Egyes helyi adó típusokat kivéve helyi önkormányzatok aránya az összes helyi adóztató önkormányzat százalékában (%)*

| Adótípusok                            | 1992 | 1995 | 1998 | 2001 | 2004 | 2006 |
|---------------------------------------|------|------|------|------|------|------|
| Ingatlan típusú adók                  |      |      |      |      |      |      |
| - Építményadó: lakás                  | 10,9 | 9,5  | 8,0  | 11,1 | 12,1 | 12,2 |
| - Építményadó: nem lakás              | 30,5 | 31,1 | 23,7 | 23,0 | 23,6 | 23,6 |
| - Telekadó                            | 21,4 | 20,0 | 14,5 | 12,9 | 13,5 | 13,0 |
| - Magánszemélyek kommunális adója*    | 53,1 | 51,2 | 57,1 | 65,4 | 69,7 | 71,0 |
| - Idegenforgalmi adó – üdülő          | 8,6  | 8,2  | 6,3  | 5,6  | 5,2  | 5,3  |
| Vállalkozók kommunális adója          | 35,9 | 37,0 | 30,9 | 24,6 | 23,1 | 22,6 |
| Idegenforgalmi adó – tartózkodás után | 13,3 | 13,1 | 11,5 | 13,5 | 16,3 | 17,0 |
| Iparüzési adó                         | 30,4 | 40,0 | 60,1 | 77,8 | 82,4 | 85,4 |

*B) Helyi adóztató önkormányzatok az összes önkormányzat százalékában (%)*

| Adótípusok                            | 1992        | 1995        | 1998        | 2001        | 2004        | 2006        |
|---------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Ingatlan típusú adók                  |             |             |             |             |             |             |
| - Építményadó: lakás                  | 5,3         | 5,0         | 6,8         | 10,6        | 11,7        | 11,9        |
| - Építményadó: nem lakás              | 14,7        | 16,2        | 19,9        | 22,0        | 23,0        | 23,1        |
| - Telekadó                            | 10,3        | 10,4        | 12,2        | 12,3        | 13,1        | 12,7        |
| - Magánszemélyek kommunális adója*    | 25,6        | 26,6        | 48,1        | 62,4        | 67,8        | 69,4        |
| - Idegenforgalmi adó – üdülő          | 4,1         | 4,3         | 5,3         | 5,4         | 5,1         | 5,2         |
| Vállalkozók kommunális adója          | 17,3        | 19,3        | 26,0        | 23,5        | 22,5        | 22,1        |
| Idegenforgalmi adó – tartózkodás után | 6,4         | 6,8         | 9,6         | 12,9        | 15,9        | 16,6        |
| Iparüzési adó                         | 14,6        | 20,8        | 50,6        | 74,1        | 80,3        | 83,5        |
| <b>Összesen</b>                       | <b>48,2</b> | <b>52,1</b> | <b>84,2</b> | <b>95,3</b> | <b>97,4</b> | <b>97,8</b> |

Forrás: Pénzügyminisztérium alapján Lados M. számítása

© Dr. Lados Mihály



SZÉCHENYI ISTVÁN EGYETEM

KAUTZ GYULA GAZDASÁGTUDOMÁNYI KAR

## A HELYI ADÓK ARÁNYA AZ ÖNKORMÁNYZATI BEVÉTELEKBEN\* (%)

|                                | 1991        | 1994        | 1997        | 2000         | 2005         |
|--------------------------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|
| <b>Összesen</b>                | <b>1,54</b> | <b>4,22</b> | <b>7,16</b> | <b>12,73</b> | <b>13,22</b> |
| <i>Budapest</i>                | <i>1,65</i> | <i>7,66</i> | <i>9,55</i> | <i>22,78</i> | <i>25,94</i> |
| <i>Városok</i>                 | <i>1,73</i> | <i>4,67</i> | <i>8,42</i> | <i>14,49</i> | <i>13,91</i> |
| - Nagyvárosok                  | 1,41        | 4,86        | 8,78        | 17,45        | 15,80        |
| - Közepes városok              | 1,93        | 4,64        | 8,30        | 12,94        | 13,45        |
| - Kisvárosok                   | 2,31        | 3,82        | 7,35        | 9,91         | 9,33         |
| <i>Községek</i>                | <i>1,92</i> | <i>1,85</i> | <i>4,44</i> | <i>6,57</i>  | <i>7,24</i>  |
| - 5.000 lakos községek feletti | 1,97        | 2,30        | 7,41        | 12,14        | 14,83        |
| - 1.000-4.999 lakosú községek  | 2,12        | 2,00        | 4,23        | 6,14         | 6,97         |
| - 500-999 lakosú községek      | 1,38        | 1,04        | 2,65        | 4,53         | 4,58         |
| - 200-499 lakosú községek      | 1,31        | 0,83        | 2,51        | 4,05         | 3,67         |
| - 200 lakos alatti             | 1,16        | 0,37        | 1,44        | 4,80         | 4,23         |

\* Tártyévi bevétel. Az adott év január 1-én érvényes településtípus és népességkategoría szerint.

Forrás: Pénzügyminisztérium alapján saját számítás

© **Dr. Lados Mihály**



## A HELYI ADÓK TELEPÜLÉSTÍPUSOK SZERINTI MEGOSZLÁSA\* (%)

|                                | 1991          | 1994          | 1997          | 2000          | 2005          |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>Összesen</b>                | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> |
| <i>Budapest</i>                | 23,77         | 45,53         | 41,95         | 42,62         | 42,46         |
| <i>Városok</i>                 | 44,66         | 44,45         | 46,77         | 45,63         | 46,31         |
| - Nagyvárosok                  | 15,75         | 20,48         | 20,67         | 23,08         | 21,63         |
| - Közepes városok              | 24,62         | 20,81         | 22,19         | 18,64         | 20,63         |
| - Kisvárosok                   | 4,29          | 3,16          | 3,91          | 3,91          | 4,05          |
| <i>Községek</i>                | 28,65         | 10,02         | 11,28         | 11,75         | 11,23         |
| - 5.000 lakos községek feletti | 5,76          | 2,35          | 3,08          | 2,91          | 2,51          |
| - 1.000-4.999 lakosú községek  | 18,62         | 6,61          | 6,95          | 7,13          | 7,11          |
| - 500-999 lakosú községek      | 2,87          | 0,77          | 0,87          | 1,18          | 1,12          |
| - 200-499 lakosú községek      | 1,19          | 0,26          | 0,34          | 0,45          | 0,40          |
| - 200 lakos alatti             | 0,22          | 0,03          | 0,04          | 0,09          | 0,08          |

\* Az adott év január 1-én érvényes településtípus és népességkategória szerint.

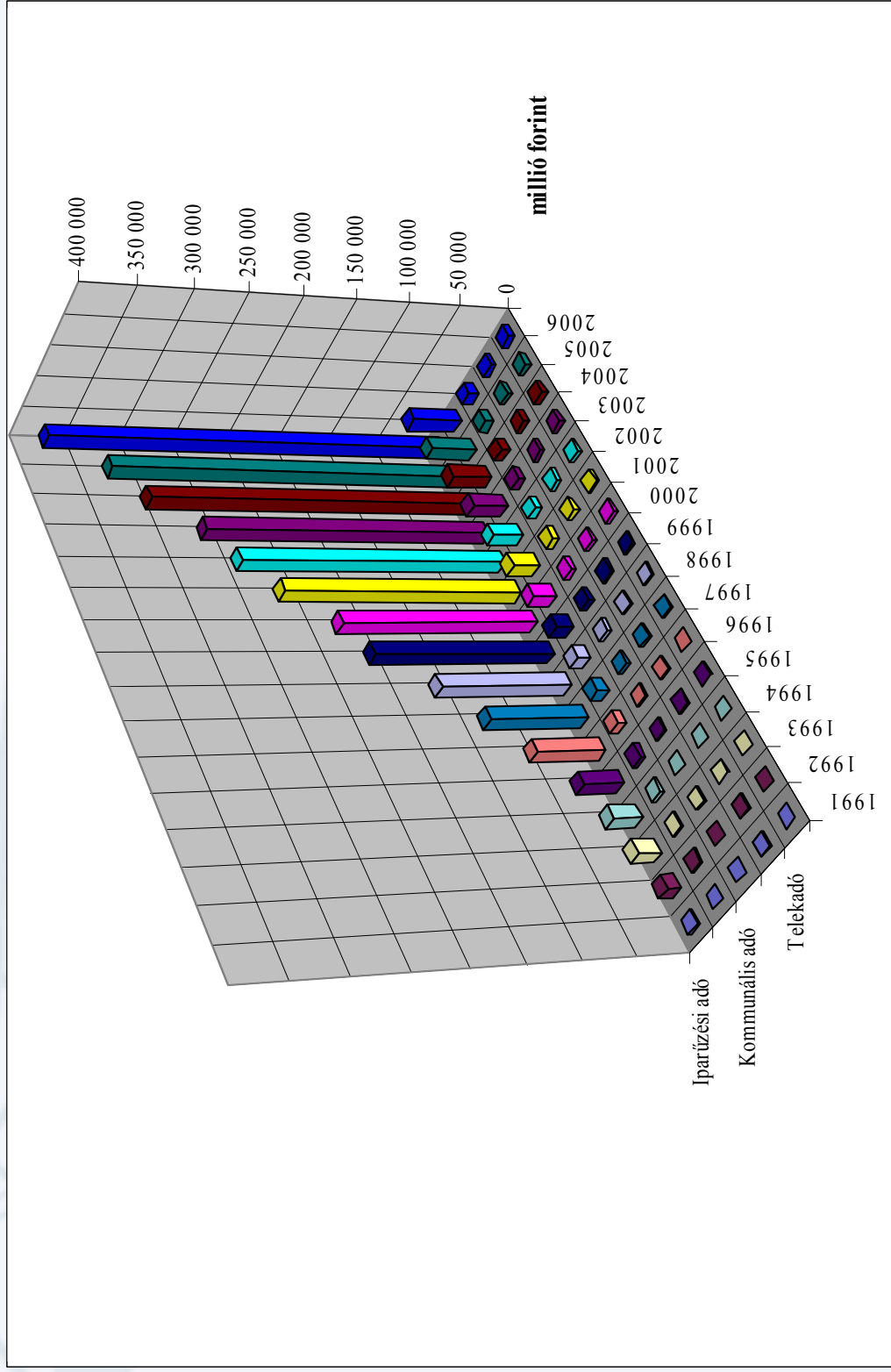
*Forrás: Pénzügyminisztérium alapján Lados M. számítása*



SZÉCHENYI ISTVÁN EGYETEM

KAUTZ GYULA GAZDASÁGTUDOMÁNYI KAR

## A HELYI ADÓK MEGOSZTLÁSA, 1991-2006



Forrás: Lados (1995) és Pénzügyminisztérium



## AZ ADÓRENDSZEREK ELEMZÉSI KERETE (TAX INCIDENCE ANALYSIS)

### Közgazdasági szemléletű elemzés mutatói

#### *Hatékonyság - Efficiency*

*Méret* - Impact on scale of the budget

*Gazdasági teljesítmény befolyásolása* -  
Economic distortion

#### *Méltányosság - Equity*

*Vertikális* - Vertical

*Horizontális* - Horizontal

Forrás: Lados (1995)

### Pénzügyi szemléletű elemzés mutatói

*Korlátosság* - Limitation

*Rugalmasság* - Bouyancy, Elasticity

*Politikai rugalmasság* - Flexibility

*Illékonyosság* - Volatility

*Megbízhatóság* - Reliability

*Adminisztrációs költségek* -  
Cost of administration, Collectibility



## GYENGE HATÉKONYSÁGÚ HELYI ADÓZTATÓ ÖNKORMÁNYZATOK

|  | 1992 | 1996  | 2001 | 2005  |
|--|------|-------|------|-------|
| Helyi adót alkalmazó önkormányzatok aránya (%)   | 46,6 | 76,1  | 95,1 | 97,8  |
| Egy adóhivatali alkalmazott becsült éves bérköltsége a minibérrel számolva (ezer Ft)                                 | 400  | 600   | 725  | 1.000 |
| Azon önkormányzatok száma, amelyeknél az éves adóbevételek összege kevesebb, mint egy adóhivatalnok éves bérköltsége | 608  | 1.051 | 939  | 802   |
| Részarány a helyi adóztató önkormányzatokban (%)   | 42,1 | 43,6  | 31,0 | 25,8  |
| Részarány az összes önkormányzatokban (%)  | 19,6 | 33,2  | 29,6 | 25,3  |
| ÖNHKI támogatásban részesülő önkormányzatok aránya (%)   | ---  | 23,4  | 38,0 | 41,7  |

*Forrás:* Pénzügyminisztérium alapján saját számítás



**AZ ADMINISZTRÁCIÓS KÖLTSEGEK ARÁNYA AZ ADÓBEVÉTELEKBEN  
A TELEPÜLÉSEK NÉPESSÉG NAGYSÁGA SZERINT, 1991 (%)**

| Népeség csoportok<br>Helyiadók | 5.000<br>alatt | 5.000-<br>9.999 | 10.000-<br>49.999 | 50.000<br>felett | Összesen |
|--------------------------------|----------------|-----------------|-------------------|------------------|----------|
| Építményadó                    | 15,5           | 14,2            | 13,0              | 12,4             | 13,1     |
| Telekadó                       | ..             | ..              | ..                | ..               | ..       |
| Kommunális adó                 | 12,8           | 12,3            | 12,1              | 11,8             | 12,6     |
| Iparüzési adó                  | 12,1           | 11,6            | 11,4              | 10,6             | 11,0     |
| Helyi adók együtt              | 13,2           | 12,5            | 12,0              | 11,9             | 12,0     |

Forrás: Pitti Z. (1992)



**AZ ADÓADMINISZTRÁCIÓ BECSÜLT KÖLTSÉGEINEK\* ARÁNYA A  
HELYI ADÓBEVÉTELEKBEN (%)**

|                     | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 |
|---------------------|------|------|------|------|------|
| <b>Nagykanizsa</b>  | 4,2  | 4,8  | 3,9  | 3,2  | 3,0  |
| <b>Orosháza</b>     | 29,1 | 31,2 | 7,4  | 4,6  | 3,0  |
| <b>Püspökladány</b> | 31,7 | 38,5 | 13,5 | 7,4  | 8,7  |
| <b>Szentes</b>      | 8,1  | 5,3  | 3,6  | 3,6  | 3,0  |
| <b>Szolnok</b>      | 3,7  | 5,0  | 3,8  | 3,2  | 2,8  |
| <b>Tatabánya</b>    | 7,4  | 6,8  | 7,3  | 6,0  | 5,4  |

\* Tartalmazza a gépjárműadó költségeit is.  
*Forrás:* Lados (1998)





## AZ ADÓRENDSZER ÉRTÉKELÉSE – ÖSSZEHASONLÍTÁS

|                                  | Iparűzési adó | Építményadó  |
|----------------------------------|---------------|--------------|
| <i>Hatékonyság</i>               |               |              |
| - méret (költségvetési súly)     | magas         | mérsékelt    |
| - a helyi gazdaság működése      | semleges      | semleges     |
| <i>Méltányosság</i>              |               |              |
| - vertikális                     | igen          | igen         |
| - horizontális                   | igen          | igen         |
| <i>Rugalmasság</i>               |               |              |
| - népesség                       | nem releváns  | nem releváns |
| - jövedelem                      | rugalmas      | nem rugalmas |
| <i>Adminisztrációs költségek</i> | alacsony      | magas        |

Szerkesztette: Lados M.



SZÉCHENYI ISTVÁN EGYETEM  
KAUTZ GYULA GAZDASÁGTUDOMÁNYI KAR

# Köszönöm megtisztelő figyelmüket!

**Dr. Lados Mihály**

*tudományos főmunkatárs, intézetigazgató*

**MTA RKK Nyugat-magyarországi Tudományos Intézet**  
9022 Győr, Liszt F. u. 10. Tel.: 96/516-570  
E-mail: [ladosm@rkk.hu](mailto:ladosm@rkk.hu)