

**A Csongrád Megyei Közgyűlés**  
**10/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelettel módosított**  
**21/2005. (XII. 1.) önkormányzati rendelete**  
**Csongrád Megye Területrendezési Tervéről**  
*(egységes szerkezetben)*

A Csongrád Megyei Önkormányzat Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 70.§ (1) bekezdés c) pontja, 71. § (2) bekezdése, valamint a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdés b) pontja felhatalmazása alapján az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (továbbiakban: OTrT) megyei területrendezési tervekre vonatkozó előírásainak megfelelően Csongrád megye területrendezési tervéről az alábbi rendeletet alkotja.

**1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. §<sup>1</sup>

(1) A rendelet célja, hogy meghatározza a megye egyes térségei területfelhasználásának feltételeit, a műszaki-infrastrukturális hálózatok összehangolt térbeli rendjét, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek megőrzésére, illetve erőforrások védelmére.

(2) A rendelet hatálya Csongrád megye területére terjed ki.

**2. A MEGYE TÉRSÉGI SZERKEZETI TERVE**

2. §<sup>2</sup>

(1) A megye Térségi Szerkezeti Tervét az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A Térségi Szerkezeti Terv szerint meghatározott megyei területfelhasználási kategóriák

- a) erdőgazdálkodási térség,
- b) mezőgazdasági térség,
- c) vegyes területfelhasználású térség,
- d) városias települési térség,
- e) hagyományosan vidéki települési térség,
- f) vízgazdálkodási térség,
- g) építmények által igénybevett térség.

---

<sup>1</sup> A rendelet 1. §-át és az azt megelőző alcímet módosította, a fejezetszámot törölte a 10/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2012. március 20-tól.

<sup>2</sup>A rendelet 2. §-át és az azt megelőző alcímet módosította, a fejezetszámot törölte a 10/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2012. március 20-tól.

3. §<sup>3</sup>

Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok térbeli rendjét, az országos és térségi jelentőségű egyedi építmények elhelyezkedését és a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását a 2. melléklet tartalmazza.

## 3. A MEGYE TÉRSÉGI ÖVEZETEI

4. §<sup>4</sup>

(1) A megye térségi övezeteinek területét a 3. mellékletének 1-14. pontjai tartalmazzák az alábbiak szerint:

1. 1.a Magterület övezete (3. melléklet 1. pontja)
- 1.b. Ökológiai folyosó övezete (3. melléklet 1. pontja)
- 1.c. Pufferterület övezete (3. melléklet 1. pontja)
2. Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete (3. melléklet 2. pontja)
3. 3.a. Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete (3. melléklet 3. pontja)
- 3.b. Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete (3. melléklet 3. pontja)
4. Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete (3. melléklet 4. pontja)
5. 5.a. Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete (3. melléklet 5. pontja)
- 5.b. Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete (3. melléklet 5. pontja)
6. Térségi hulladéklerakó-hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezete (3. melléklet 6. pontja)
7. Történeti települési terület övezete (3. melléklet 7. pontja)
8. Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete (3. melléklet 8. pontja)
9. Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete (3. melléklet 9. pontja)
10. Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete (3. melléklet 10. pontja)
11. Együtt tervezhető térségek övezete (3. melléklet 11. pontja)
12. 12.a. Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete (3. melléklet 12. pontja)
- 12.b. Honvédelmi terület övezete (3. melléklet 12. pontja)
13. 13.a. Nagyvízi meder övezete (3. melléklet 13. pontja)
- 13.b. Rendszeresen belvízjárta terület övezete (3. melléklet 13. pontja)
14. Szélerózióknak kitett terület övezete (3. melléklet 14. pontja)

5. §<sup>5</sup>

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (a továbbiakban: OTrT) 16. § alapján a felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezetében a következő szabályokat kell alkalmazni:

- a) Az övezet területét érintő vízfolyást az övezeten kívülről érkező tisztított szennyvíz befogadjaként nem lehet felhasználni.
- b) Az övezet területén lévő szennyvíztisztító telepre az övezeten kívül keletkezett szennyvíz akkor vezethető, ha a szennyvíztisztító telep a vonatkozó jogszabály szerinti szennyvíztisztítási követelményeknek megfelel.

<sup>3</sup> A rendelet 3. §-át és az azt megelőző alcímet módosította a 10/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2012. március 20-tól.

<sup>4</sup> A rendelet 4. §-át és az azt megelőző alcímet módosította a 10/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2012. március 20-tól.

<sup>5</sup> A rendelet 5. §-át és az azt megelőző alcímet módosította a 10/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos 2012. március 20-tól.

- c) Az övezet területén a szennyvizek befogadóba való közvetlen bevezetésére a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. számú mellékletében foglalt kibocsátási határértékeket kell alkalmazni.

#### 6. §<sup>6</sup>

A településeknek a 3. melléklet 1-14. pontjai szerinti országos és térségi övezetekkel való érintettségét a 4. melléklet tartalmazza.

#### 7. §<sup>7</sup>

#### 8. §<sup>7</sup>

### ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

#### 9. §

E rendelet 2006. január 1. napján lép hatályba.

---

A 21/2005. (XII. 1.) önkormányzati rendelet mellékletei:<sup>8</sup>

*A 21/2005. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete*  
A megye Térségi Szerkezeti Terve

*A 21/2005. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete*  
Országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények térbeli rendje szempontjából meghatározó települések

*A 21/2005. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 3. melléklete*  
A megye térségi övezetei

*A 21/2005. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. melléklete*  
Települések 3. melléklet 1-14. pontja szerinti országos és megyei övezetek általi érintettsége

---

<sup>6</sup> A rendelet 6. §-át módosította a 10/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet 6. §-a. Hatályos 2012. március 20-tól.

<sup>7</sup> A rendelet 7. és 8. §-át, valamint az azokat megelőző alcímeket törölte a 10/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése. Hatályos 2012. március 20-tól.

<sup>8</sup> A rendelet 1/1-13. mellékletei, 2. melléklete és 3/1-11. mellékletei helyébe a 10/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelettel megállapított 1. melléklet, 2. melléklet, 3. melléklet 1-14. pontjai és 4. melléklet lépnek. Hatályos 2012. március 20-tól.